

PROPOSED LAY OUT PLAN OF
"SHREE NATH VIHAR"

AT JAISINGHPURA, TEHSIL SANGANER, NEAR RING ROAD. JAIPUR.
SCALE 1"=50'-0"

ROAD 24.00 MTR.

ROAD 24.00 MTR.

ZONAL PLAN ROAD 60'-0" WIDE

ZONAL PLAN ROAD 80'-0" WIDE

J.D.A.

NORTH:-

KHASRA PLAN:-

LOCATION PLAN:-

- योजना में दर्शावित सभी खसरे की 00.1/5001 का निर्दिष्ट विवेक 10.03.2005 तथा 22.05.2008 को हो है। प्रति प्लॉट सं 4/सी से 18/सी पर संलग्न है।
1. मास्टर प्लान योजना 2025 के अन्तर्गत आवंटित भूमि का यू-उपयोग U-1 (अवसरीय) है।
 2. अवसरीय योजना अनुसार 2025 के अन्तर्गत आवंटित भूमि का यू-उपयोग U-1 (अवसरीय) है।
 3. योजना की भूमि में रा.पू.रा. अधिनियम की धारा 80ए की कार्यवाही प्रारम्भिक अवधि के अन्तर्गत 27.03.2019 को किया गया है।
 4. योजना की भूमि में रा.पू.रा. अधिनियम की धारा 80ए की कार्यवाही प्रारम्भिक अवधि के अन्तर्गत 27.03.2019 को किया गया है।
 5. योजना की भूमि में रा.पू.रा. अधिनियम की धारा 80ए की कार्यवाही प्रारम्भिक अवधि के अन्तर्गत 27.03.2019 को किया गया है।
 6. योजना की भूमि में रा.पू.रा. अधिनियम की धारा 80ए की कार्यवाही प्रारम्भिक अवधि के अन्तर्गत 27.03.2019 को किया गया है।
 7. योजना की भूमि में रा.पू.रा. अधिनियम की धारा 80ए की कार्यवाही प्रारम्भिक अवधि के अन्तर्गत 27.03.2019 को किया गया है।

सहायक नगर निरीक्षक जैन-11

तहसीलदार जैन-11

उपमहानगर जैन-11

अति

अति

अति

अति

अति

अति

अति

अति

अति

अति

अति

ROAD 60.00 MTR.

(A) SECTOR COMMERCIAL DETAIL:-			
क्रमांक	यू. उपयोग	क्षेत्रफल (SQ.YDS.)	प्रतिशत (%)
1	SECTOR ROAD	178.00	
2	SECTOR COMMERCIAL	568.00	
TOTAL AREA		746.00	100.00 %
KHATIDRA COMMERCIAL AREA (P. 360)		186.65	25.00 %
J.D.A. COMMERCIAL & ROAD AREA		559.35	75.00 %

(B) SCHEME DETAIL:-			
क्रमांक	यू. उपयोग	क्षेत्रफल (SQ.YDS.)	प्रतिशत (%)
1	RESIDENTIAL	4365.48	52.46 %
2	EW&LD	4388.13	52.77 %
3	RETAIL / SHOP	1828.73	2.20 %
4	PARK / FACILITY	4200.89	5.04 %
5	ROAD	29144.79	35.03 %
TOTAL AREA		83215.00	100.00 %
कुल योजना रकम		83061.00	
7.03 HECT.			

SCHEME OUTLINE

योजना की भूमि की रा.पू.रा. अधिनियम की धारा 90 A की कार्यवाही एवं नोके पर भूमि का प्रमाणिकरण भरे द्वारा किया गया। योजना की पूरी भूमि प्राधिकरण में निहित हो चुकी है।

नाम उपमहानगर जैन-11

तहसीलदार जैन-11

बी.पी.सी./जी. एल. सी. की बैठक संख्या दिनांक की अनुपालना में योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।

NAME OF SCHEME :- "SHREE NATH VIHAR"
AT VILLAGE- JAISINGHPURA WAS BHANKERIA TEH-SANGANER, JAIPUR
UNDER KHASRA NO.- 88, 90, 91, 99, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 112, 113, 114, 127

ZONE NO.- 11

SCALE 1"=50'-0" DRG. NO.

A.T.P. ZONE D.T.P. S.T.P.

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY JAIPUR