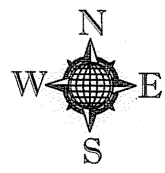


PROPOSED LAY OUT PLAN OF
" SHREE KRISHNAM BAGH "

KHASRA NO.- 1239, 1240, 1241

AT REVENUE VILLAGE - BAMBHORIYA, TEH.- SANGANER, JAIPUR

SCALE=1:500



वीपीसी-एनपी की 387वीं बैठक दिनांक 04.03.2025 में रखा जाकर आवासीय योजना "श्री कृष्ण बाग" का अनुमोदन किया गया है-

1. आर्बेडित योजना में सम्मिलित सभी खसरे की 90-ए का निर्गत दिनांक 28.01.2025 को पारित किया गया है।
2. उक्त आवासीय योजना "श्री कृष्ण बाग" की भूमि रा.भू.रा. अधिनियम की धारा 90ए को कार्यवाही प्रक्रिया अधिकांश द्वारा एवं खसरा सीमा प्रमाणिकरण तहसीलदार व पटवारी द्वारा किया गया है।
3. आर्बेडित योजना में पार्क व लेस करार प्रबंधन हेतु भूमि आवंटित रखी गयी है।
4. उक्त आवासीय योजना मानचित्र टाउनशिप पोलिसी-2010 के प्रावधानानुसार जारी किया गया है।
5. उक्त आवासीय योजना मानचित्र पर पैरामीटरल भवन विनियम-2020 के देय होंगे।
6. उक्त आवासीय योजना का राजस्व रिकॉर्ड अनुसार क्षेत्रफल को गौंके पर उपलब्ध भूमि के क्षेत्रफल से मिलान करते हुए टाउनशिप पोलिसी के प्रावधान अनुसार मानचित्र जारी किया गया है।
7. आन्तरिक विकास कार्य के एवज में 12.5 प्रतिशत क्षेत्रफल के निम्न भूखण्ड जमिनी में रखा जाते हैं- भूखण्ड संख्या 5.8,7,8,9,10 कुल भूखण्ड 06 क्षेत्रफल 550.08 वर्गमीटर रखा रहे गये हैं।

(तहसीलदार की हस्ताक्षर)
तहसीलदार जमिन-11

(उपनिवेश कमी)
उप नगर नियोजक जमिन-11

(उपनिवेश कमी)
उप नगर नियोजक जमिन-11

(तहसीलदार की हस्ताक्षर)
उप नगर नियोजक
वीपीसी (एनपी)

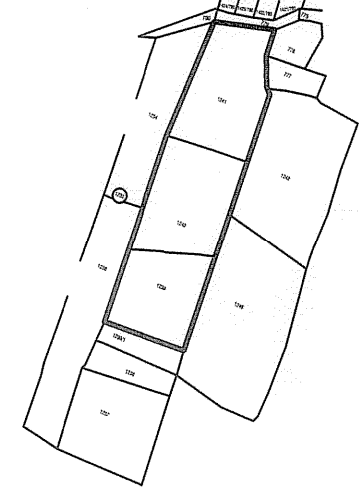
PREETI GUPTA
Addl. Town Planner
BPC (LP)

खसरा मुफ्त इम्पोज
क्रिया Demand
जमनी-11

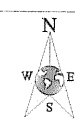
SR.NO.	KHASRA NO.	RECORD AREA IN SQ.MTR.
1.	1239	1834.00
2.	1240	2300.00
3.	1241	2200.00
TOTAL		6334.00

ज.वि.प्रा.

खसरा मानचित्र



दिशा सूचक



संशोधन विभाग 2025 से अनुमति दू उपरोक्त
आवासीय योजना की निर्माण क्रिया :-
1. कुल आवासीय भूखण्ड 36
2. कुल भूखण्ड 36

AREA ANALYSIS :-

S.No.	LAND USED	AREA IN (SQ.MTR.)	(%)
1.	RESIDENTIAL	3729.53	58.88 %
2.	INFORMAL	197.03	03.11 %
TOTAL = 1+2		3926.56	61.99 %
3.	PARK	316.70	05.00 %
4.	SWM	50.00	00.79 %
5.	MOBILE TOWER	10.00	00.16 %
6.	PU (TOILET)	10.00	00.16 %
7.	ROAD	2020.74	31.90 %
TOTAL = 3 TO 7		2407.44	38.01 %
SCHEME AREA (A)		6334.00	100.00 %

योजना की भूमि की रा.भू.रा. अधिनियम की धारा 90 ए की कार्यवाही एवं गौंके पर भूमि का प्रमाणिकरण से द्वारा किया गया। योजना की पूर्ण भूमि प्रमाणिकरण में निहित हो चुकी है।

नाम
तहसीलदार
वीपीसी / जी.एल.सी. की बैठक संख्या
की अनुमति योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।

योजना का नाम:-
PROPOSED LAY OUT PLAN OF
" SHREE KRISHNAM BAGH "
KHASRA NO.- 1239, 1240, 1241
AT REVENUE VILLAGE - BAMBHORIYA, TEH.- SANGANER, JAIPUR

जोन संख्या =

पैमाना :- 1:500

सहायक
नगर नियोजक
अति.सहायक
नगर नियोजक
वरिष्ठ
नगर नियोजक

जयपुर विकास प्राधिकरण

CONSULTANT :-
Cad Max
PROJECTS (P) LTD.
301, Third Floor Prism Tower,
Front of Police Head Quarters,
Lal Kothi Tonk Road, JAIPUR
Mobile No. 9829045031
Website: www.cadmaxprojects.com, www.psggroup.com

CAD MAX PROJECTS PVT. LTD.
301, Third Floor Prism Tower,
Front of Police Head Quarters,
Lal Kothi Tonk Road, JAIPUR
Mobile No. 9829045031